

# Наше Время

Чугуевская  
районная  
газета

Вторник, 3 июня 2014 года № 42 (9145)

Электронная версия газеты: <http://nashe-vremya.su>

**КУПЛЮ ваш АВТО  
в любом состоянии!  
БЫСТРО! ДОРОГО!**  
Расчет наличными на месте!  
Выезд по краю!  
Рассмотрю любые предложения!  
Тел. 8 902 079 0513



## Ухоженный вид наших сел – повод для гордости

Двухмесячник по благоустройству в Чугуевском районе завершился 31 мая. Практически все жители района приняли в нем участие: владельцы жилых домов наводили порядок на прилегающих ко дворам территориях, школьники и служащие учреждений во время субботника убрали мусор с «подшефных» участков. Специалисты поселений и члены административных комиссий совершали обходы жителей сел, указывая хозяевам на необходимость санитарной очистки неухоженных дворов. Результаты проведенных в рамках двухмесячника мероприятий видны всем и каждому. Наши улицы посвежели и похорошели. И в этом заслуга всех, кто принял участие в весеннем благоустройстве.

Глава Чугуевского сельского поселения Ольга ВИЕРУ рассказывает, что было сделано работниками и специалистами поселения в течение двухмесячника и что делается сейчас.



**Окашивание сорной растительности - летняя забота МУП «Горизонт».**

- Для нас работы по благоустройству не являются разовым мероприятием, поддержание порядка и чистоты на улицах сел - наша каждодневная работа. Двухмесячник закончился, а уборка территорий будет продолжаться вне зависимости от времени года и погоды. Но, конечно, во время подобных мероприятий объем произведенных работ всегда значителен. Вот и в этом году мы заранее начали готовиться к двухмесячнику. Специалисты поселения обошли дворы в своих подконтрольных селлах и предупредили хозяев о необходимости навести порядок, члены административной комиссии выписали там, где это было необходимо, предупреждения. И в основном, сельчане отнеслись к предупреждениям с пониманием - порядок в селлах был наведен.

Владельцы торговых точек тоже очистили от мусора свои территории, хотя здесь хотелось бы

большого от их владельцев. Не все предприниматели обустроили твердое покрытие перед своими магазинами, из-за этого покупатели вынуждены терпеть пыль и грязь, что, в конечном итоге, не способствует увеличению потока покупателей в такие торговые предприятия. И напротив, есть магазины, которые я всегда привожу в пример как образцовые - это магазины предпринимателя Г.Д.Кузнецовой «Салют» и «Абсолют». В этих магазинах приятно совершать покупки, здания ухожены и украшены, освещены по ночам, возле них разбиты цветочные клумбы и заасфальтированы площадки. Позаботились о своих посетителях и предприниматели Е.А.Шевченко и Е.В.Галанчук. Благодаря им перед универсамом совсем недавно появилась асфальтированная площадка для парковки автомобилей.

**Окончание на 5 стр.**



**Завершаются работы на игровой площадке.**

Арсеньев приглашает вас посетить стоматологический кабинет «Идеал». Лечение, современные технологии в протезировании, художественная реставрация. Кабинет находится по адресу: г. Арсеньев, ул. Ленинская, 35 (напротив Горсуда). т.89147215040, 8 (72361)35-2-05. Кабинет «Шанс» находится по адресу: г. Арсеньев, ул. Жуковского, 51. т. 8(42361) 42-4-26.

**Летнее предложение: гигиеническая чистка полости рта 10%.**



Лицензия:  
ПО-25-01-  
000128 от  
13.09.2008 г.

С 1 июня открывается новый магазин «МИР СЕМЯН» по адресу ул. Комарова, 13д (напротив магазина «Метелица»).

В ассортименте большой выбор комнатных цветов, рассады цветочных культур и декоративных кустарников.



Также в продаже ремонтантные сорта малины («Геркул» - красная, «Золотая осень» - желтая). Плодоносит до ноября месяца.

В магазине «Мир семян» вам составят букет цветов на любое торжество.

**Ждем вас в нашем магазине!**

**ИП Герасимов «Мир семян»**



В Приморском крае

## Почетные знаки и знаки отличия одобрили в Приморье

Законопроект «О наградах Приморского края» приняли приморские парламентарии в третьем чтении по инициативе губернатора Владимира Миклушевского. Теперь в крае появилось два вида наград – почетные знаки и знаки отличия.

Знаком «Почетный житель Приморского края» будут награждать тех, кто имеет стаж работы в регионе не менее 25 лет, а также высокие показатели в производственной, общественной и иной деятельности, значительный личный вклад в социально-экономическое развитие Приморья.

Три степени почетного знака «Родительская доблесть» дадут возможность отметить родителей, которые достойно воспитали пятерых и более детей.

Знаком отличия «Морская звезда» будут поощрять за заслуги в области изучения водных объектов, биоресурсов, внедрения передовых технологий, увеличения продуктивности, разведения и воспроизведения водных биоресурсов, вклад в защиту и сохранение среды обитания водных биологических ресурсов, а также в развитие системы водного транспорта.

За большие заслуги в развитии экономики, производства, науки, техники, культуры, искусства, образования, здравоохранения, спорта, охраны окружающей среды учрежден знак отличия «Приморье. За заслуги».

## Спутник связи, вещающий на территорию Дальнего Востока, ввели в эксплуатацию

Оказание услуг непосредственного вещания на Дальнем Востоке с использованием спутника «Экспресс-АТ2» начало с 27 мая ФГУП «Космическая связь». Космический аппарат «Экспресс-АТ2» был выведен на орбиту 16 марта.

«Появление спутника непосредственного вещания, зона покрытия которого охватывает всю территорию Дальнего Востока, создает уникальные условия для развития телевидения в регионе. Характеристики «Экспресс-АТ2», который проектировался специально для целей телерадиовещания, позволяют ДТН-операторам обеспечить надежность и простоту приема сигнала» - отметил врио генерального директора ГП КС Денис Пивнюк.

Напомним, привычное аналоговое телевидение в Приморье, вещание которого ведется более 60 лет, будет отключено уже в конце 2014 - начале 2015 года. Его полностью сменил цифровое телевидение.

В ближайшее время по краю будут запущены 54 объекта, на 38 из них уже ведется тестовое вещание. Вообще второй мультиплекс в Приморье будет запускаться постепенно на протяжении всего 2014 года. Специалисты предупреждают, что сейчас трансляция программ 1-го и 2-го мультиплексов пока осуществляется в тестовом режиме. В связи с этим возможно ухудшение или пропадание сигнала при проведении работ на оборудовании.

## Налог на имущество для учреждений спорта предлагают снизить в Приморье

Налог на имущество для всех учреждений физической культуры и спорта планируют понизить в Приморье. Соответствующую инициативу администрации края 28 мая в первом чтении поддержали депутаты Законодательного Собрания.

По словам вице-губернатора Приморья Павла Серебрякова, в настоящее время законом предусмотрено предоставление льготной ставки по налогу на имущество только краевым и муниципальным учреждениям физической культуры и спорта в размере 0,1%. Для физкультурно-спортивных организаций других форм собственности, использующих имущество для нужд физической культуры и спорта, ставка налога на имущество составляет 2,2%.

«Мы предлагаем установить для всех организаций, использующих имущество для нужд физической культуры и спорта, ставку налога в размере 0,1%. Тем самым мы снизим расценки на платные услуги, создадим населению дополнительный стимул для занятий спортом», - отметил Павел Серебряков.

## Выпускникам-отличникам вернули золотые медали

Выпускники-отличники из Приморья и других регионов России снова будут получать золотые медали. Соответствующие поправки в закон «Об образовании» подписал президент РФ Владимир Путин.

Знаки отличия будут учитываться в портфолио ученика, в которое включают внеклассные достижения школьника, принимаемые в расчет при поступлении в вуз наряду с ЕГЭ. Как будут выглядеть медали, установит Минобрнауки России.

По сообщениям РИА PrimaMedia.

# Такой вот рабочий процесс

Прошло несколько месяцев с тех пор, как училище начального профобразования №54 получило статус среднего и именуется теперь Чугуевский колледж сельского хозяйства и сервиса. И уже с нового учебного года в двух новых группах начнется обучение студентов по программам техникума.

Статус техникума расширяет возможности учебного заведения, но одновременно обязывает ко многому тому, что было не обязательным в рамках училища. Вот об этом многом, а также о подготовке материальной базы к очередному учебному году и состоялся разговор с директором колледжа Евгением Валерьевичем ПАЧКОВЫМ. Вот что он сообщил.

## Экзамены и подготовка к новому учебному году

- Особых значимых событий в связи с тем, что наше учебное заведение на порядок повысило свой статус, за минувшие пять месяцев не произошло. Идет обычный рабочий процесс, в котором много нюансов и проблем. Но все они решаемы и решаются успешно.

Начну свой рассказ с выполнения учебной программы. Еще в феврале текущего года были проведены выпускные экзамены. Третьекурсники успешно сдали их, получили соответствующие знания разряды по рабочим профессиям. Остались у нас учащиеся первого и второго курсов – всего 180 студентов. Сейчас идет подготовка к экзаменам второго курса - по общеобразовательным предметам. Часть второкурсников по желанию будет сдавать ЕГЭ, остальные - обычные экзамены по общеобразовательным предметам внутри училища. По результатам этих экзаменов будут выданы аттестаты о среднем общем образовании.

Одновременно ведем профориентационную работу по набору на следующий учебный год студентов для подготовки квалифицированных рабочих, то есть, как и обычно, это профессии начального профобразования. Необходимо набрать 125 человек. Также набираем две группы по профессиям «коммерция» и «механизация сельского хозяйства». Это профессии среднего профессионального образования. Обучение будет платным (35 тысяч рублей в год).

На обучение названным профессиям приглашаем бывших наших выпускников, а также жителей района. Обучение профессиям «Коммерция» и «Механизация сельского хозяйства» будет вестись во вторую смену. Для работающих предусматривается индивидуальный график.

Будем привлекать преподавателей-совместителей с соответствующей квалификацией, а также наших мастеров и преподавателей с соответствующим уровнем образования.

Материальная база, учебная литература, преподавательский состав к началу учебного года будут соответствовать всем требованиям стандартов.

## Продолжаем капитальную работу на Комсомольской



В здании, что на улице Комсомольской, продолжаем ремонтные работы. Внутри осталось привести в порядок обеденный зал, в помещениях будущей столовой идет кладка облицовочной плитки. На очереди восстановление карнизов на здании, благоустройство прилегающей территории. На ремонт здания, кроме выделенных трех миллионов рублей целевых средств, училище уже потратило около одного миллиона внебюджетных.

Но и то, что уже сделано, впечатляет. Поэтому мы приглашаем родителей будущих наших абитуриентов посетить общежитие в этом здании, а также

учебные корпуса и мастерские.

## Современные спортплощадка и класс ОБЖ

Одновременно с ремонтом здания ведем подготовку к обустройству спортивной площадки на территории колледжа. На площадке компактно разместятся поле для игры в мини-футбол, волейбольная площадка и площадка для игры в стритбол – уличный баскетбол. На этой площадке планируем в сентябре провести районные соревнования по стритболу. К концу июня все работы на площадке будут завершены. В настоящее время закупается спортивное оборудование. Заключены договора на устройство спортивной площадки на сумму 250 тыс. рублей.

Кроме этого, начали оснащать кабинет ОБЖ современным оборудованием. Это будет кабинет, отвечающий всем требованиям. Сюда будет поставлено оборудование на сумму 140 тыс. рублей.

## Посевную завершили в сроки, готовим технику к другим работам

- Сев ранних зерновых культур и сои завершили в агротехнические сроки. Овес разместили на 40 гектарах, пшеницу на – 10, сою – на 40 гектарах. Собственно, посеяли даже больше, но площади эти много лет не обрабатывались. Кроме этого, один засеянный клин подвержен затоплению, а на втором поле «зеленый пожар» может заглушить культурные растения. Одним словом, урожай на дополнительных площадях можем и не получить.

Всю технику, что была задействована на полевых работах, пригнали с полей. Сельхозинвентарь, сеялки консервируем для будущей посевной кампании. Трактора и комбайны готовим к предстоящим полевыми работам. Старый зерноуборочный комбайн уже практически готов к уборке нового урожая. Перебрали полностью двигатель с заменой поршневой системы, заменили другие вышедшие из строя агрегаты. Готов к работе и малый комбайн японского производства.

Николай КУНДЕЛЬ.

Фото Анастасии ШИЛКОВОЙ.

Безопасность движения

## Осторожно! На дорогах мотоциклисты!

16 мая в 4.30 водитель мотоцикла «Ямаха» без гос. номеров, молодой человек 1992 года рождения, двигаясь по ул. Калинина в с. Самарке, не справился с управлением и опрокинулся на проезжую часть дороги.

В результате ДТП водитель мотоцикла был доставлен в приемное отделение Чугуевской ЦРБ с телесными повреждениями в виде закрытой черепно-мозговой травмы.

Со слов очевидцев установлено, что во время движения водитель мотоцикла находился без мотошлема. По данному происшествию проводится проверка.

18 мая в 20.30 водитель мотоцикла «Kawasaki» без гос. номеров, мужчина 1975 года рождения, двигаясь по ул. 50 лет Октября с. Чугуевки, перевозил пассажира, девушку 1990 года рождения. Не справившись с управлением, выехал на обочину в кювет, где опрокинулся.

В результате дорожно-транспортного происшествия пассажирка мотоцикла была доставлена в приемное отделение Чугуевской ЦРБ с телесными повреждениями в виде открытого перелома правого плеча.

В ходе проверки установлено, что водитель мотоцикла водительского удостоверения не имеет, также установлен факт алкогольного опьянения. По данному происшествию проводится проверка.

Подготовила Юлия НЕБРАТ.

## Прививают животных от ящура

**Начальник ветеринарной службы Чугуевского района Наталья Николаевна ЛЕВИНСКАЯ рассказала, что из-за того, что в соседнем Спасском районе вспышка заболевания ящуром, наши ветеринары прививают животных.**

Началась прививочная кампания 23 мая, как только получили вакцину от Приморской противозооитической службы, и продлит-

ся она до четвертого июня включительно. Уже привито 999 голов крупного рогатого скота общественно-

вают животных из частного сектора. Привили 157 голов крупного рогатого скота и 99 мелкого – овец и коз: в Булыга-Фадееве, Варлаховке, Изюбрином, Каменке, Павловке, Соколовке, Уборке, Архиповке, Верхней Бреевке, Извилинке, Тополёвом, Ясном.

Напомним: животных надо приводить на прививку; не стоит думать, что всё

обойдётся. Не только потому, что жаль, если падёт, но и потому, что если случится вспышка заболевания (ведь болеют животные в соседнем районе!), животных будут изымать и за привитых выдавать денежную компенсацию, а за непривитых компенсации не полагается.

**Анна ЧАЛАЯ.**

## Люди, следите за чистотой!

**2 мая на субботник в нашем селе Ленино пришли ученики, учителя и неравнодушные люди.**

Перечислю всех. Это наши завучи: С.В. Голишевская и Н.А. Животброух, работник школы И.М. Кузякова, заведующая клубом Е.А. Казанцева, фельдшер О.П. Двойнышева, социальный работник Е.В. Сухарева, бывшие ученики школы, а теперь студенты: Саша Казанцева, Ульяна Голишевская, Лена Хайрутдинова, Оля Хайрутдинова, Сергей Кукушкин, наши ученики: Юра Хижняк, Саша Руденко, Регина Маслова, Ярослав Кукушкин, Лена Руденко, Кристина Лоткова, Настя Кононенко, Данил Двойнышев, Альбина Хижняк, Данила Гуртовой, Саша Гуртовой, Дима Животброух, а также дошкольница Лера

Казанцева и гостя Ульяна Игнатъева.

Дети во время уборки мусора ворчали: «Как так, люди кидают мусор везде и даже не замечают этого. Одни помойки кругом».

Мы обошли всю деревню и почти на каждой улице собрали мусор. Даже не хочется вспоминать, что творилось на Центральной улице. Там собрали больше всего мусора, больше 6 мешков.

Так хотелось крикнуть: «Люди, пожалуйста, нельзя же так мусорить! Нам убрать не сложно, неприятно только смотреть на бесконечные помойки на улицах своего села».

Несмотря ни на что, мы



все равно были рады, что после нашей уборки стало чище на родных улицах.

После субботника прошло немного времени, а на улицах снова появился мусор.

Хочу обратиться к жителям нашего села. Люди,

следите за чистотой своих улиц, ведь по внешнему облику села судят о его жителях.

**Альбина ХИЖНЯК, ученица 5 класса СОШ № 14 с. Ленино, экологический клуб «Рысь».**

## Площадка для малышей в Кокшаровке

**Кокшаровка - это большое таёжное село. Наши дома расположены в живописном уголке у лесочка, красоту которого мы стараемся поддерживать.**

Мы – это Квакуха, Андросовы, Леоненко. Валентин Игнатъевич Андросов неоднократно высаживал вдоль дороги сосенки. Почему неоднократно? Потому что то дети, то взрослые безжалостно ломают молодые деревца.

И вот 4 мая на опушку нашего лесочка вышли наши сыновья Геннадий Андросов и Виктор Леоненко со своими женами: к ним присоединился их друг Евгений Еникеев. Расчистили полянку и поставили карусельку, стульчик на пружинке, песочницу и металлический каркас качели. Людмила и Алла обновили постройки

краской. Получился небольшой уголок для малышей.

Вы спросите, где взяли такое добро? А это всё те же сердобольные владивостокцы. Помнится, на празднование юбилея села в 2013 г. они дарили деньги, которые решено было потратить на строительство детской площадки. Сейчас во Владивостоке меняют старые дворовые детские площадки на новые. Одну из них и подарили нашим детям. Изделия считаются старыми, но они добротные.

А 5 мая... О, если б вы видели глаза детей, которые шли из школы в этот день!.. Вопрос, удивление, восторг!



Робко сворачивали на площадку, с оглядкой пытались прокатиться на карусели, испытывали кресло...

Через неделю сюда пришли бабушки с внучатами, мамы с малышами, ехали на велосипедах, бежали школьники со всех окраин деревни.

Рассказываю я это всё не только для того, чтобы описать восторг детей, а ещё и для того, чтобы выразить благодарность нашим детям за их равнодушие, за желание сделать нашу жизнь ярче и интересней.

**Татьяна АНДРОСОВА, Нина ЛЕОНЕНКО.**



В Приморском крае

## Задать вопросы первым лицам Приморья смогут участники Дальневосточного МедиаСаммита

**Первый Дальневосточный МедиаСаммит пройдет во Владивостоке 3-4 июня. На него соберутся представители журналистского сообщества, пресс-служб, специалисты в сфере PR Приморья, ДФО и стран АТР – всего в оргкомитет поступило более 625 заявок.**

В рамках форума пройдут две конференции, 15 круглых столов, прозвучат свыше 50-ти докладов.

Организаторами мероприятия выступают Приморское краевое отделение Союза журналистов России, администрация Приморского края и Дальневосточный федеральный университет. Официальные партнеры мероприятия – «РусГидро» и НК «Альянс».

Пообщаться с первыми лицами Приморья и задать им вопросы смогут участники МедиаСаммита. Здесь будет работать пресс-центр, в котором запланированы брифинги с известными политическими деятелями края.

Жители самых отдаленных районов Приморья примут участие в «Большой встрече» с Владимиром Миклушевским, которая состоится 4 июня на острове Русский. Здесь установлена техника для прямой трансляции.

Прямая трансляция «Большой встречи» начнется 4 июня в полдень по местному времени. Ее можно будет увидеть на телеканалах «Общественное телевидение Приморья» и «Россия-24». Прямые включения также пройдут на канале «Россия-1». Также будет проходить онлайн трансляция на официальном сайте администрации Приморского края и РИА PrimaMedia. Радиотрансляция будет вестись на «Радио России». Прямые включения также пройдут на радиостанции «Вести ФМ».

В день «Большой встречи» с губернатором на площадке кроме технических специалистов, будет работать более сотни волонтеров.

## Первая шпаргалка на ЕГЭ в Приморье: школьнику дали год

**Первый случай нарушения в ходе единого государственного экзамена в Приморье. Школьника поймали со шпаргалкой и сразу вывели из класса. Теперь горе-выпускнику можно будет сдать экзамен только через год, сообщил РИА PrimaMedia директор департамента образования и науки Приморского края Александр Зубрицкий.**

В целом ЕГЭ по русскому языку прошел в штатном режиме. Во всех пунктах проведения экзамена работали видеокamеры, на входе школьники проходили через металлоискатели и сдавали свои телефоны. Была одна попытка использовать шпаргалку, но мы ее быстро предотвратили и вывели ученика из класса. Составлен протокол, – рассказал Александр Зубрицкий.

Всего сдавать обязательный экзамен по русскому языку пришли 9,6 тысяч человек. Не явились на ЕГЭ 3% от заявленного количества. Однако, по словам директора департамента образования и науки Приморского края это вполне штатная ситуация.

Напомним, что первый ЕГЭ по литературе и географии выпускники сдали 26 мая. Выпускники писали экзамен под неусыпным контролем видеокamер, на входе в кабинеты всех пропускали через металлоискатели.

Стоит отметить, что группа мониторинга Рособнадзора не выявила утечки реальных контрольных измерительных материалов ЕГЭ по литературе и географии. Все размещенные в Интернете КИМы были заданиями из банка заданий, который был открыт в помощь участникам Единого госэкзамена еще в ноябре 2013.

Второй обязательный экзамен – математику – школьники смогут сдать 5 июня. Экзамены по информатике, биологии, истории пройдут 9 июня, по обществознанию и химии – 11 июня.

## Жители Приморья задолжали за услуги ЖКХ 1,9 млрд рублей

**Жители Приморья задолжали за услуги ЖКХ за четыре месяца этого года 1,9 млрд рублей. В отделах судебных приставов Приморского края находилось на исполнении 168,9 тысяч исполнительных производств о взыскании задолженности за коммунальные услуги, что на 15,4% больше по сравнению с аналогичным периодом 2013 года.**

Одна из причин большого количества находящегося на исполнении исполнительных производств заключается в том, что организации ЖКХ обращаются в суд с заявлениями о взыскании задолженности по коммунальным платежам при наличии задержки оплаты свыше двух месяцев. Между тем, работа многих потребителей коммунальных услуг связана с рыбным промыслом, несением вахты и другим трудом, предполагающим длительное отсутствие по месту проживания.

Наряду с этим, низкая платежеспособность населения края и отсутствие в квартирах неплательщиков ликвидного имущества, на которое можно обратить взыскание, продолжают оказывать значительное влияние на эффективность исполнения судебных решений. Зачастую начисляемые коммунальные платежи значительно выше, чем средний доход гражданина в отдаленном взятом районе.

По сообщениям РИА PrimaMedia.

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЧУГУЕВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27 мая 2014 года  
с. Чугуевка № 255 - р

**О мерах по предотвращению распространения ящура на территории Чугуевского муниципального района**

На основании решения комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Администрации Приморского края от 21 мая 2014 года № 15 «О ликвидации заболеваний свиней в Спасском муниципальном районе Приморского края», в целях оперативного руководства и контроля за локализацией и недопущением распространения ящура на территории Чугуевского муниципального района, руководствуясь статьей 32 Устава Чугуевского муниципального района:

1. Филиалу КГВБУ «Приморская ветеринарная служба» Чугуевская СББЖ (Левинская) организовать проведение профилактических мероприятий по предупреждению, выявлению и распространению заболевания животных.

2. Запретить населению проведение самостоятельного забоя свиней без согласования и разрешения ветеринарным специалистом.

3. Управлению экономического развития и потребительского рынка администрации Чугуевского муниципального района (Федотова) запретить торговлю продукцией животного происхождения на территории рынка, в неустановленных местах, вдоль автомобильных трасс.

4. Административной комиссии администрации Чугуевского муниципального района (Хромина) организовать контроль по запрету торговли продукцией животного происхождения на территории рынка, в неустановленных местах, вдоль автомобильных трасс.

5. Отделу МВД России по Чугуевскому муниципальному району (Голя) принять меры по усилению надзора на постах ГИБДД за перевозом животных и животноводческой продукции, поступающей автомобильным транспортом на территорию Чугуевского муниципального района.

6. Отделу ЕДДС Чугуевского муниципального района (Пучкин) предоставлять оперативную информацию по эпизоотической обстановке ежедневно до 19.00 в государственную ветеринарную инспекцию Приморского края, КЧС и ОПБ Приморского края через оперативно-диспетчерскую службу ЦУКС МЧС России по Приморскому краю.

7. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию в общественно-политической газете «Наше время» и размещению на официальном сайте Чугуевского муниципального района.

8. Контроль за исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

Глава Чугуевского  
муниципального района,  
глава администрации  
А.А.Баскаков

**ИНФОРМАЦИОННОЕ  
СООБЩЕНИЕ**

В соответствии со ст. 34 Земельного кодекса РФ управление имущественных и земельных отношений администрации Чугуевского муниципального района информирует граждан о приеме заявлений по предоставлению в аренду земельного участка из земель населенных пунктов площадью 467 кв.м, расположенного примерно в 40 м по направлению на север от ориентира – жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, Чугуевский район, с. Чугуевка, ул. Октября, дом 13 для обслуживания жилого дома.

По всем вопросам обращаться в течение месяца с момента публикации в управление имущественных и земельных отношений администрации Чугуевского муниципального района по адресу: Чугуевский район, с. Чугуевка, ул. 50 лет Октября, 193, тел. 21-5-58, 22-3 -92.

**Созидательная корректировка**

**В рамках майской сессии приморские парламентарии одобрили в трех чтениях корректировку закона «О краевом бюджете на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов». Расходы краевой казны увеличились на 2,5 миллиарда рублей. Основная часть средств будет направлена на объекты здравоохранения, летний детский отдых, строительство и ремонт дорог, поддержку сельского хозяйства.**

Председатель Законодательного Собрания Приморья Виктор Горчаков перед началом заседания отметил, что главный вопрос сессии – изменения в краевой бюджет текущего года. Он назвал корректировку "созидательной".

Как сообщил в своем докладе первый вице-губернатор Приморского края Алек-

сандр Костенко, внесение изменений вызвано поступлением федеральных траншей и необходимостью дополнительного финансирования по ряду статей из собственных средств. Собственные доходы текущего года увеличатся на 620 млн рублей за счет целевых федеральных субсидий. Кроме того увели-

чиваются собственные доходы, изменены поступления по видам налогов. Расходы краевого бюджета вырастут на 2,5 млрд рублей. Как объяснил Александр Костенко, из них 2 млрд – федеральные средства, в том числе неиспользованные остатки прошлого года в размере 1,3 млрд рублей.

Основная часть расходов – исключительно социальной направленности. Большая часть средств направляется на сферу здравоохранения: на завершение реконструкции «Приморского краевого онкологического диспансера» и пристройки к радиологическому корпусу на 2 каньона (40 коек), строительство краевой психиатрической больницы на 550 коек. Объем федеральных средств на данные

**В Приморье нелегальных перевозчиков вытесняют с рынка**

**Депутаты Законодательного Собрания приняли закон "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края по вопросам транспортного обслуживания населения".**

По информации департамента промышленности и транспорта Приморского края, нелегальные перевозчики, по самым скромным подсчетам, обслуживают более 500 тысяч человек в год. Это составляет пятую часть всех пассажир-

ских перевозок пригородного и межмуниципального сообщения. Нелегалы оказывают негативное влияние на развитие и модернизацию транспортного парка добросовестных бизнесменов, что может привести к прекращению ими работы

из-за нерентабельности.

Чтобы вытеснить с рынка нелегальных перевозчиков, вносятся изменения в закон "Об административных правонарушениях в Приморском крае". Поправки устанавливают ответственность за выполнение пассажирских перевозок пригородного и межмуниципального сообщения организациями, не включенными в перечни перевозчиков. Штраф может составить для

объекты составит в общем 826,5 млн рублей. Еще более 300 млн за счет перераспределения будет выделено из краевой казны. Также из регионального бюджета планируется выделить 175,8 млн на строительство танатологического корпуса в г. Владивостоке для государственного учреждения здравоохранения «Приморское краевое бюро судебно-медицинской экспертизы», и строительство краевого медицинского центра (в том числе проектно-исследовательские работы) в сумме 57,3 млн рублей. Кроме того 478 млн рублей выделено на совершенствование медицинской помощи больным онкологией, закупку 100 санитарных машин для ФАПов и межмуниципальных учреждений здравоохранения.

Значительная сумма до-

полнительно поступит на образование. Так 618 миллионов рублей будет направлено на строительство детских садов. На организацию и обеспечение оздоровления и отдыха детей - 125 млн рублей.

Более 200 миллионов направляется на поддержку сельского хозяйства, 352 млн рублей – в рамках программы по развитию Дальнего Востока на строительство дорог Раздольное - Хасан, Уссурийск - Пограничный, 43 млн – на ликвидацию ЧС, 40 млн – на лесоохранные мероприятия.

Учитывая социальную значимость предложенных изменений, в результате голосования депутаты большинством голосов одобрили корректировку краевого бюджета.

перечней определяет Администрация края.

По инициативе депутата Сергея Ищенко в законопроект были внесены поправки, которые обязывают перевозчиков согласовывать с исполнительными органами городских округов и муниципальных районов расписание движения автобусов, если на маршруте более 3-х остановок. Кроме того, договор на выполнение пассажирских перевозок заключается с победителем конкурса с выдачей ему утвержденного расписания.

физических лиц 5 тысяч рублей, для должностных лиц - 50 тысяч рублей, для юридических лиц - от 300 тысяч до 500 тысяч рублей.

Также вносятся изменения в закон "Об организации транспортного обслуживания населения в Приморском крае". Поправки предусматривают формирование перечней перевозчиков для каждого вида транспорта. Порядок формирования и утверждения

**Бизнес Приморья получит правовую поддержку**

**Создавать комфортную среду для приморских бизнесменов будет государственная структура - в крае формируется аппарат уполномоченного по защите прав предпринимателей, который будет заниматься обеспечением правозащитной деятельности бизнес-омбудсмена.**

На заседании Законодательного Собрания депутаты приняли поправки в закон «О Реестре должностей государственной гражданской службы Приморского края и о денежном содержании государственных гражданских

служащих Приморского края». Законопроектом устанавливается государственная должность уполномоченного по защите прав предпринимателей в Приморском крае, а для обеспечения его деятельности создается аппарат в ко-

личестве 6 человек.

Напомним, в декабре 2012 года Губернатор Владимир Миклушевский подписал постановление «Об уполномоченном по защите прав предпринимателей в Приморском крае». На должность бизнес-омбудсмена назначена Марина Шемилини. Ее кандидатуру выдвинули региональные представительства Российского союза промышленников и предпринимателей и «Деловой России», а также Общественный совет предпринимателей Приморья,

Дальневосточная гильдия рестораторов и отельеров и другие. На заседании Законодательного Собрания в апреле 2014 года был принят краевой закон "Об Уполномоченном по защите прав предпринимателей в Приморском крае".

В задачи уполномоченного входят защита прав и законных интересов бизнесменов, популяризация предпринимательской деятельности, содействие улучшению делового и инвестиционного климата в Приморье. Уполномоченный будет обладать правом на по-

лучение информации по своим запросам, правом на обращение в суд в целях защиты предпринимателей, правом на внесение предложений в органы исполнительной власти.

Уполномоченный назначается Губернатором с учетом мнения предпринимательского сообщества Приморского края по согласованию с Законодательным Собранием и уполномоченным при Президенте России по защите прав предпринимателей сроком на 5 лет. На реализацию деятельности уполномоченного и его аппарата планируется выделить из бюджета края около 5 миллионов рублей на год.

**Вячеслав Фетисов: "Горжусь тем, что представляю Приморский край в Совете Федерации"**

**Представитель Законодательного Собрания Приморского края в Совете Федерации, первый заместитель председателя комитета СФ по социальной политике Вячеслав Фетисов выступил на заседании краевого парламента с ежегодным отчетом.**

Как сообщил Вячеслав Фетисов, в прошлом году комитет по социальной политике, в составе которого работают приморские сенаторы, провел 18 заседаний, рассматривался большой спектр законопроектов, связанных с медициной, спортом, молодежной политикой. Совместно с Татьяной Заболотной, представителем Губернатора Приморского края в СФ, Вячеслав Фетисов активно участвует в работе над федеральным законопроектом о развитии Дальнего Востока и Забайкальского региона.

В прошлом году сенатор стал инициатором ряда резонансных законопроектов. Первый из них предлагает изменения в ФЗ "О государ-

ственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции", которые запрещают розничную продажу алкогольной продукции лицам, не достигшим 21 года. Одновременно предлагается повысить размер штрафов за данные правонарушения.

«Законопроект рассматривался Госдумой дважды, к сожалению, пока мы не находим поддержки у Правительства РФ. У законопроекта много оппонентов среди тех, кто производит алкогольную продукцию. Но я буду «двигать» данный проект, потому что алкоголизация молоде-

жи является сегодня большой проблемой для нашей страны, на общем фоне снижения потребления алкоголя среди молодежи от 18 до 20 лет этот показатель, наоборот, растет. Законопроект получил поддержку общественности, по опросам ВЦИОМ 76 процентов россиян поддержали эту инициативу. Считаю, что жесткое ограничение продажи и ужесточение наказания для тех, кто способствует спаиванию молодежи, сегодня необходимы», - сказал Вячеслав Фетисов.

Напомним, что на апрельском заседании приморские депутаты поддержали проект изменений федерального закона "О естественных монополиях", инициатором которого выступил сенатор Вячеслав Фетисов. Законопроектом предполагается установить контроль за перечислениями, которые естественные монополии направляют на оказание поддержки физкультурно-спортивным организациям, а

также на проведение культурных, спортивных и развлекательных мероприятий.

По мнению разработчика проекта, в таких субъектах естественных монополий, как РЖД, Газпром, Транснефть, Ростелеком и некоторых других расходы на непрофильные активы должны быть под контролем государства и потребителей, которые не обязаны оплачивать покупку тем или иным спортивным клубом дорогостоящих спортсменов. Это влияет на размер тарифов на услуги, предоставляемые естественными монополиями.

«Мы инициировали те поправки, которые будут регламентировать траты естественных монополий, чтобы они не влияли на рост тарифов для граждан. Посыл такой: если государство тратит деньги на спорт высших достижений, то средства должны распределяться поровну всем. Если компания тратит деньги на одну из футболь-

ных команд Москвы или Санкт-Петербурга, то почему она не может финансировать команду, например, Приморского края или другого региона России», - сказал Вячеслав Фетисов.

По словам сенатора, много времени занимает работа с обращениями граждан. «Очень много жителей Приморья обращаются ко мне со своими личными проблемами, эти письма направляются в министерства, прокуратуру, в результате люди, попавшие в непростую ситуацию, получают поддержку», - рассказал Вячеслав Фетисов. – Мы регулярно встречаемся с губернатором края в Москве или здесь, двери моего кабинета всегда открыты для коллег из Приморья. Я горжусь тем, что имею возможность представлять Приморский край в Совете федерации и радуюсь тем успехам, которые у нас есть».

**Управление  
по связям с  
общественностью и СМИ  
Законодательного  
Собрания Приморского края.**

# Ухоженный вид наших сел – повод для гордости

**Окончание.**

**Начало на 1 стр.**

Как и в прошлом году, поработали над благоустройством территории владельцы кооперативных гаражей в гарнизоне под руководством председателей кооперативов. Там же трудились и работники МУП «Горизонт»: были убраны столбы и колючая проволока по периметру водонасосной станции. Их усилиями также были выпилены кустарники и разобран завалившийся забор по ули-

це Титова, убраны валявшиеся вдоль обочин дорог Чугуевки булыжники и куски бетона. Произведена уборка зоны отдыха в сосновом бору, зачищена территория у здания бывшей автошколы, убран старый забор по улице Комсомольской. На центральной площади Чугуевки заменили мусорные урны на новые.

Проводилось и продолжается интенсивное выпиливание разросшихся кустарников и старых деревьев, основательно осветлен внеш-

ний склон крепости на углу по улице Пугачева. Особое внимание уделяется зачистке ручьев, которые заросли кустарниками. Ручей по улице Новой был капитально захламлен мусором, который сбрасывали в него жильцы близлежащих домов. Сейчас он расчищается, и нужно отметить, что в этом нам помогают проживающие рядом чугуевцы – спасибо им за помощь.

В рамках двухмесячника проводились мероприятия по

озеленению Чугуевки: высажено около 40 деревьев, обеспечены посадочным материалом (хвойниками) школа им.А.А.Фадеева и районный суд. Сейчас озеленение продолжается: высаживаем цветы на клумбы возле обелиска напротив администрации поселения, на вокзальной площади и у монумента погибшим в Гражданскую войну.

По контракту с Чугуевским поселением Чугуевский филиал «Приавтодора» начал асфальтирование улиц

Школьной и Октября и пешеходных дорожек по Комсомольской и Комарова. Ну а ямочный ремонт дорог, я думаю, уже оценили автолюбители, которым успели надоесть мелкие и не очень ямки на асфальте.

Очистка улиц от мусора ведется постоянно, а сейчас уже начали окашивание территорий от сорной растительности. Пользуясь случаем, обращаюсь к владельцам частных домов с просьбой: обратите внимание на участки вокруг своих дворов, вполне возможно, что уже пора скосить подростную траву. Убирайте своевременно с улиц завезенные дрова, помните, что по правилам благоустройства на это вам да-

ется всего неделя. Хочу еще на одном моменте заострить внимание. Весь мусор из своих подворий жители должны вывозить на свалку самостоятельно, а не складывать их возле столбов или, как сделали жильцы улиц Комсомольской и Мичурина, вываливать их в кюветы. Особенно поразила куча спиленных веток возле моста на улице 50 лет Октября. Только общими усилиями возможно содержать наши улицы в чистоте и порядке. А ухоженный вид наших сел – это повод для гордости за свой любимый район.

**Елена МОЗЕРОВА**  
Фото автора  
и Анастасии ШИЛКОВОЙ.



Расчищенный и углубленный ручей на ул.Пугачева с одной стороны моста...



...и свежая куча спиленных веток с другой стороны.

# «Газпром» пойдет на Китай через Приморье

Эксперты прогнозируют, что договор с CNPC может обеспечить жителям края рабочие места и способствовать увеличению мощностей «СПГ-Владивосток»

**Поставка газа в КНР через Амурскую область и Приморье будет осуществляться в рамках 30-летнего соглашения между ОАО «Газпром» и Китайской национальной нефтегазовой корпорацией (CNPC).**

Под этот контракт предстоит создать трубопровод «Сила Сибири», в строительстве которого будет задействовано более 11 тысяч человек, а в обеспечение работы «трубы» - около 3 тысяч. По мнению ряда экспертов, выгода, которую Приморский край может получить от договора - рабочие места и увеличение мощностей завода СПГ, однако некоторые экономисты называют регион лишь «зрителем на газовом празднике», сообщает РИА PrimaMedia.

Напомним, что после 10 лет безуспешных переговоров с Китаем о поставках газа. Контракт сроком на 30 лет предусматривает экспорт в Китай 38 млрд кубометров российского газа в год или более 1 трлн кубометров за все время действия соглашения.

Общая цена контракта компании «Газпром» с китайской CNPC составит 400 млрд долларов США на 30 лет, сообщает ИТАР-ТАСС. Тем не менее, по мнению экспертов РБК, финальная экономика проекта будет складываться в том числе за счет на-

логов, которые могут меняться как в сторону снижения, так и в сторону увеличения, а стоимость 1 тысячи кубометров может составить от 380 до 590 долларов.

Под этот контракт еще предстоит построить трубопровод «Сила Сибири», по которому за первые 5 лет «Газпром» должен будет поставить в Китай до 82 млрд кубометров газа, или в среднем по 16,4 млрд кубометров в год, сообщил «Ведомостям» источник, близкий к одной из сторон переговоров.

Как сообщает сам «Газпром», «Сила Сибири» будет транспортировать газ из Якутского и Иркутского центров через Хабаровск до Владивостока. На первом этапе будет построен магистральный газопровод «Якутия — Хабаровск — Владивосток» протяженностью около 3200 км, а его производительность составит 61 млрд кубометров газа в год. Ввод в эксплуатацию запланирован на конец 2017 года.

Согласно схеме, «Сила Сибири» будет поставлять газ в Китай через участки в районе Благовещенска (Амурская область) и приморского Дальнереченска, а в Корею и страны АТР - через Владивосток.

Как сообщает ИТАР-ТАСС, инвестиции в инфраструктуру в рамках газового контракта со стороны России и Китая составят более \$70 млрд. Правда, передает «Коммерсант», из них \$55 млрд приходится на Россию. Также президент РФ Владимир Путин заявил, что «это будет

самая большая на ближайшие четыре года стройка в мире».

«Ведомости» передают, что на строительстве первой очереди «Силы Сибири» будет задействовано около 11,7 тысячи специалистов, эксплуатировать газопровод будут еще порядка 3 тысяч человек. Отметим, что население Дальнереченска на 2013 год составляло чуть более 23 тысяч человек, Благовещенска - 217 644 человек.

Однако не все эксперты расценивают подписание 30-летнего договора как безусловно выгодную для РФ сделку. По мнению директора Азиатско-Тихоокеанского института миграционных процессов, кандидата экономических наук Юрия Авдеева, «газовый контракт века» вряд ли скажется на развитии производства в России, а Приморье может надеяться только на возможное появление новых рабочих мест.

Насколько мне известно, в договоре говорится только о поставке газа в КНР, то есть о развитии производства по этому направлению в Приморском крае речи не идет. Приморье скорее является не участником, а зрителем на этом «газовом празднике», и думать о том, что краю оттуда что-нибудь перепадет, на мой взгляд, слишком оптимистично. Давайте вспомним саммит АТЭС и строительство газопровода до Владивостока - возможно, счастливее от этого стала ТЭЦ-2, но не население, - сказал эксперт.

Другой точки зрения придержи-

вается директор Института международного бизнеса и экономики ВГУЭС, доктор экономических наук, профессор Александр Латкин, по мнению которого и рабочие места в Приморье появятся, и будущий завод по производству СПГ сможет нарастить мощности.

Вполне вероятно, что приморцы будут задействованы не только в строительстве, но и в обеспечении работы газопровода. Второй положительный момент - это увеличение мощностей «СПГ-Владивостока». Согласно представленной «Газпромом» схеме, в СПГ пойдет уже вторая «нитка» газопровода. Безусловно, что одной «нитки», идущей из Сахалина, будет явно недостаточно, - сказал Александр Латкин.

О том, что на базе поставок газа в Китай также есть возможность реализовать дорогостоящий проект завода СПГ во Владивостоке, заявил и аналитик по нефтегазовому сектору Bank of America Merrill Lynch Карен Костанян, сообщает РИА «Новости».

Директор школы экономики и менеджмента ДВФУ, доктор экономических наук, профессор Виктор Белкин также считает, что в Приморском крае, как на Сахалине, можно развить поставки «смешанного» типа. В настоящий момент завод на Сахалине включает в себя две технологи-



ческие линии по производству СПГ производительностью 4,8 млн тонн СПГ в год каждая.

- Я думаю, при успешной реализации проекта «СПГ Владивосток» в перспективе возможна поставка не только сырья, но и продуктов производства, - сказал экономист.

Ранее зампред правления «Газпрома» Виталий Маркелов заявлял, что «Газпром» может предложить зарубежным партнерам до 49% в проекте «Владивосток СПГ». А информированный источник сообщил «Ведомостям», что развитие переговоров по «Владивосток СПГ» будет напрямую зависеть от успехов в подписании 30-летнего контракта.

Напомним, Россия и Китай договорились совместно развивать энергетику, территорию и порты на территории Дальнего Востока и, в частности, в Приморье. Соответствующие три соглашения, касающиеся Дальневосточного региона, подписал в рамках официального двухдневного визита в Китайскую Народную Республику (КНР) президент РФ Владимир Путин.

РИА PrimaMedia.

## Внимание, водители! Начались каникулы!

**В середине мая наряд ДПС ОБ-ГИБДД ОМВД по Чугуевскому району в составе Д.С. Дедкова, Н.В. Усатых, А.А. Сезика, В.И. Бобко провел очередную акцию для автомобилистов.**

Акция прошла рядом с пешеходным переходом по улице Титова, напротив школы. Участниками по традиции стали проезжающие водители и ученики средней школы №2 вместе с классным руководителем В.В. Денисовой.

В этот раз ребята сами придумали текст писем, кото-

рые они раздавали автомобилистам.

Как всегда, вопрос безопасности на дорогах остается актуальным: закончен учебный год, стоят теплые дни, и на улицах полно детей. Школьники просили водителей быть осторожными, передвигаясь на своем ав-

томобиле по населенному пункту. Ведь все-таки за рулем машины сидит взрослый опытный человек, и в первую очередь в его силах предотвратить несчастный случай. Дети есть дети: во время игр и забав могут быть невнимательными и выбегать на проезжую часть, поэтому на водителей возложена большая ответственность во время движения.

Как обычно, автовладельцы с пониманием отнеслись к акции, выслушивали ребят и

с удовольствием брали их памятки – письма.

Хочется надеяться на лучшее, что травматизма на дорогах этим летом будет гораздо меньше! Уважаемые водители, будьте предельно внимательны, не нарушайте ПДД! Пусть ухабы, пробки и прочие дорожные неурядицы не встречаются на вашем пути!

**Юлия НЕБРАТ.**  
Фото предоставлены старшим лейтенантом полиции Д.С. Дедковым.



## Талантливым детям - достойные награды

**19 мая в городе Владивостоке прошел региональный фестиваль детского и юношеского творчества «Приморская жемчужина 2014». Три фестивальных дня подарили зрителям и участникам массу впечатлений и незабываемых эмоций. Приехали дети со всего Дальнего Востока.**

От Чугуевского района на фестиваль поехали танцевальные коллективы ДЮЦ и две вокалистки из музыкальной школы: Екатерина Панковецкая, 12 лет и Виктория Авдеюк, 8 лет, руководитель Татьяна Юрьевна Седых. Де-

вочки участвовали в номинации народная песня соло. Исполняли песни в народном жанре.

Вика и Катя, а также другие воспитанники Татьяны Юрьевны (их 19 человек), уже неоднократно участво-

вали в краевых и районных фестивалях, которые проходили в п. Кавалерово, г. Дальнегорске, г. Уссурийске, с. Чугуевке. И постоянно занимают призовые места. Вот и этот фестиваль не стал исключением: Катя стала дипломантом второй степени, а Вика – лауреатом третьей степени, получила бронзовую медаль. Вику пригласили на гала-концерт

июня, где в торжественной обстановке и вручат медаль. Несмотря на волнение, девочки достойно выступили, показали свое мастерство в исполнении народной песни, посмотрели на других участников. Сам конкурс был трудным, в первый день просмотрено около 100 вокальных номеров. Во второй день хореографические коллективы показали свое мастерство. Строгое жюри по заслугам оценило всех исполнителей. У девочек осталось еще и время погулять по городу, и пополнить свою копилку новыми и яркими впечатлениями. Теперь исполнители народной песни готовятся к межрегиональному конкурсу, который пройдет в г. Владивостоке в ноябре этого года.

Татьяна Юрьевна выражает благодарность родителям девочек за поддержку и финансовое содействие, а также Г.Н. Коноплицкой, руководителю танцевального коллектива, за предоставленную возможность поездки в г. Владивосток.

Сейчас мало кто занима-



ется народным творчеством, в основном эстрадными песнями и танцами. А ведь наша Родина - Россия и нам нужно возрождать русскую культуру, творчество. Русские народные песни уже мало кто исполняет. Причина – нехватка специалистов. Но Татьяна Юрьевна любит народную песню и с радостью учит этому своих воспитанников. Поэтому дети стараются и достигают таких отличных результатов.

**Анастасия ШИЛКОВА**  
Фото автора  
и из архива Т.Ю. Седых



## Большое спасибо, ООО «Коммунальщик»!

Ваша ежедневная кропотливая работа порой остаётся незамеченной, но этого не скажешь об обслуживании территории улицы Титова в районе гарнизона.

От сотрудников вашей организации зависят чистота,

порядок, свет в подъездах, санитарно-технические работы и т.п. С тех пор, как вы начали обслуживать гарнизон, здесь качественно чисто, нет мусора. Заметна своевременная уборка мусорных пятков. Чувствуется сильная

рука руководителя Нины Ивановны Ерёминой, видна слаженная работа этой организации.

Жители гарнизона выражают благодарность руководителю и сотрудникам ООО «Коммунальщик» и надеются,

что и в дальнейшем при всех сложностях данной сферы обслуживания работа будет проводиться слаженно и своевременно.

**С.М. ПУЗАН,**  
старший дома  
по улице Титова.

### Наша почта

Продаю крольчих котных, с детками 1,2 мес.; дуб. обрезки (кубики), с пиленым горбылем полешки. В Чугуевке рассрочка 2-3 мес., села района оплата по приезду. т.89532205893.

Сдам огород возле дома (6 соток) по ул. Северной (на 1 дачный сезон). т.89502982839.

## Как уберечься от мошеннических действий с объектом недвижимости

**С 1 октября 2013 г. вступил в силу закон №250-ФЗ, согласно которому собственник получил возможность заявить о невозможности проведения регистрации своего недвижимого имущества без его личного участия.**

Законодатель, в целях снижения мошенничества в области оборота на рынке недвижимого имущества, а также защиты прав и интересов законных правообладателей, предусматривает возможность внесения в Единый государственный реестр прав записи о невозможности проведения государственной регистрации права без личного участия правообладателя.

Иными словами собственники получили возможность заявить о невозможности проведения регистрационных действий со своим недвижимым имуществом без личного участия.

В случае, когда лица собираются осуществить сделку с недвижимым имуществом (например, купля-продажа квартиры, нежилого помещения), покупатель может проверить данное недвижимое имущество на предмет возможного наличия возражений или судебных решений, запросив выписку из реестра, в которой будут отражены соответствующие сведения.

Изменения в законодательство направлены на улучшение качества и доступности предоставляемых Росреестром государственных услуг, защиту прав и интересов участников оборота рынка недвижимости.

В свою очередь гражданам при осуществлении сделок с недвижимостью необходимо тщательно подходить к этому вопросу, учитывая нижеприведенные рекомендации специалистов Росреестра.

1. Установить факт принадлежности объекта недвижимости продавцу (можно получить выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество - ЕГРП). Если сведений об объекте нет в ЕГРП, запросить справку следует у органа, который осуществлял регистрацию прав до начала деятельности на территории соответствующего субъекта РФ учреждения юстиции по регистрации (например, в отношении жилых помещений расположенных на территории Арсеньевского городского округа – до 10 июля 1998 года – отделение №4 филиала ФГУП «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ» по Приморскому краю, которое расположено по адресу г.Арсеньев, ул.Октябрьская, д.63/1).

2. Общедоступные сведения из ЕГРП можно получить на сайте Росреестра [www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru) в разделе «Электронные ус-

луги», на едином портале государственных и муниципальных услуг. Запрос можно также направить почтовым отправлением в офис Росреестра или Кадастровой палаты. К общедоступным сведениям относятся: сведения (выписка) о зарегистрированных правах на объект недвижимости и сведения о переходе прав на объект недвижимости. В выписке из ЕГРП содержится: описание объекта недвижимости, информация о зарегистрированных правах на него, наличии ограничений (обременений) прав, сведения о существующих на момент выдачи выписки правопритязаниях и заявленных в судебном порядке правах требования в отношении объекта недвижимости и отметках о возражении в отношении зарегистрированного права на него.

3. Продавец та квартира, которую показывали (необходимо обратить внимание на соответствие номеров дома и квартиры по договору и непосредственно на табличках на доме и на квартире, квартира не находится под арестом)

4. Продавец квартиры тот человек, за которого выдает себя (за данной информацией не стесняйтесь зайти к соседям). Одна из афер – по паспорту Владельца продает мошенник с похожим на Владельца лицом.

5. Продавцом должны быть представлены подлинники документов, на основании которых ему принадлежит отчуждаемый объект недвижимости. Покупателю следует обратить внимание на частую перепродажу объекта недвижимости. Если объект недвижимости продан по доверенности, то важно удостовериться, что сам собственник действительно изъявляет такое желание.

Чтобы во всем этом убедиться, нужно быть уверенным, что все справки выданы соответствующими органами.

Кроме того, при покупке квартиры следует опасаться:

– продавцов низкого социального статуса (алкоголиков);

– если квартира продавалась несколько раз в течение короткого времени;

– доверенностей, существование которых сумбурно объясняется или которые затруднительно проверить;

– агентов, которые на поставленные вопросы не дают четких ответов, а уводят разговор в сторону;

– договоренностей на словах. Даже в мелочах.

**Пресс-служба  
Управления Росреестра.**

# Маленькие полезности для огородника

Огородная страда уже в разгаре. Многие сельчане посадили картофель и заканчивают высадку рассады овощей. Но это не означает, что можно успокоиться и ждать урожая. Надо за всем следить, сберечь все посаженные культуры. Часто в голове не уместается вся информация, полученная из разных источников. Что-то забылось, а что-то можно ненароком перепутать. Возможно, советы из Интернета смогут оказаться полезными вам в летних хлопотах на приусадебных участках.

## Инсектицидные растения против болезней и вредителей

Многолетний опыт выращивания декоративных растений показал, что для борьбы с болезнями и вредителями лучше использовать инсектицидные растения и отказаться от химических средств борьбы. Эффективность действия настоев и отваров растений доказана на практике.

Бархатцы или тагетес - во время цветения собирают все растения целиком. Полведра измельченных сухих растений заливают водой (10 л) и настаивают двое суток. Процеживают и добавляют 40 г мыла. В этом настое обеззараживают луковицы гладиолусов в течение 8-10 ч. Против нематод высаживают бархатцы среди других цветочных культур. Этот настой эффективен против гнили, тли.

Календула - собирают во время цветения. Кроме приготовления настоя высаживают среди других декоративных растений, и это помогает в борьбе с нематодами, против гусениц бабочек.

Картофель - ботву, не пораженную болезнями, используют для приготовления настоя. Для этого 1,2 кг зеленой массы или 0,6 кг сухой ботвы настаивают в 10 л воды 3-4 ч. Настой используют свежеприготовленным, добавив к нему 40 г мыла на 10 л настоя. Эффективен в борьбе с тлями, клещами, гусеницами бабочек.

Лук репчатый (луковичная чешуя, луковицы) - 0,2 кг чешуи или мелко нарезанную (в объеме чайной ложки) луковицу (15 г) заливают 1 л горячей воды и настаивают в течение 4 суток в закрытом сосуде. После этого процеживают и опрыскивают растения, зараженные тлей, клещами, клопами, личинками цикадок, 2-3 раза с промежутками в 5 дней, или обмывают растения несколько раз в день, предварительно разбавив настой в пропорции 1 к 2 водой.

Перец стручковый горький - 1 кг измельченных сырых или 0,5 кг сухих плодов настаивают в 10 л воды в течение 2 суток, затем кипятят и 1 час охлаждают. Перед опрыскиванием 0,5 л отвара доливают водой до 10 л. Хранят в темном прохладном месте в закупоренном сосуде. Для опрыскивания на 1 л воды берут 8-13 г концентрата, 4 г хозяйственного мыла. Эффективен в борьбе с трипсами, белокрылкой, тлей, молодыми гусеницами и другими грызущими и сосущими насекомыми.

Ромашка аптечная - собирают во время цветения, ис-

пользуют корзинки соцветий. 1 кг сухого сырья настаивают в 10 л горячей (60-70 °С) воды в течение 12 ч. Перед опрыскиванием разбавляют водой 1 к 3, добавляют 40 г мыла. Настой эффективен в борьбе с тлями, клещами, молодыми гусеницами, личинками пилильчиков.

Томаты (зеленые наземные части и корни) - 4 кг измельченной массы заливают 10 л воды, настаивают в темном и теплом месте в течение 3-4 ч, затем 30 мин кипятят на слабом огне. Перед применением отвар разбавляют водой 1 к 2. Охлажденный и процеженный отвар можно хранить в стеклянной посуде до 1 года. По мере необходимости используют в борьбе с тлей, клопами, трипсами, листогрызущими молодыми гусеницами.

Чеснок посевной - 20-30 головок чеснока пропускают через мясорубку, отжимают, заливают 5 л воды, процеживают. Выжимки еще раз заливают водой и отжимают. Обе жидкости сливают, доливают водой до 10 л и сразу же опрыскивают растения, на которых поселились тля, клещи, белокрылка, щитовка, а также большие ржавчиной.

Чистотел большой - используют все растение, собранное во время цветения. 1 кг сухой массы или 3-4 кг сырой травы настаивают в 10 л воды в течение 1,5-2 суток. Настой эффективен в борьбе с тлей, трипсами, щитовкой.

Молочай прутьевидный (все растение) - 1 кг сухой массы настаивают в 10 л воды в течение 1 суток, фильтруют. Используют против молодых гусениц.

Одуванчик лекарственный (корни и листья). 20-30 г измельченных корней или 40 г свежих листьев настаивают 1-2 ч в 1 л теплой воды (40 °С), процеживают, затем промывают или опрыскивают растения, пораженные тлей и клещами.

Полынь горькая (все растение) - 1 кг хорошо провяленного сырья кипятят 10-15 мин в небольшом количестве воды, затем отвар охлаждают, процеживают и добавляют к нему воду до 10 л и 40 г мыла. Настой уничтожает гусениц бабочек и личинок пилильчиков.



Щавель конский (корни) - 300 г измельченных корней настаивают в 10 л воды 2-3 ч, затем процеживают и после этого приступают к опрыскиванию растений, на которых обнаружены тля, клопы и другие вредители.

Иногда цветоводы-любители пользуются настоем древесной золы: 300 г золы заливают 1 л воды, настаивают 1 сутки, сливают и опрыскивают растения. Хорошие результаты дает смесь мыла и керосина: 100 г хозяйственного мыла растворяют в 1 л воды и доводят до кипения, затем добавляют стакан теплого керосина, смесь взбалтывают до сметанообразного состояния и разбавляют 10 л воды.

Порошок серы светлого цвета употребляют для опыливания растений против мучнистой росы.

Для приготовления бордоской жидкости берут 10 г медного купороса и 10 г негашеной извести на 1 л воды. Медный купорос растворяют в 0,5 л воды в стеклянной банке. В другой посуде растворяют негашеную известь. Раствор извести процеживают через марлю, затем в него вливают раствор медного купороса. Раствор имеет голубой цвет. Бордоскую жидкость употребляют сразу же по мере приготовления. Она эффективна в борьбе с ржавчиной, ложной мучнистой росой и серой гнилью.

Заменителем бордоской жидкости является хлорокись меди. При работе с ней следует быть осторожным из-за ее токсичности.

Большое применение у цветоводов-любителей нашла медно-мыльная смесь. Ее приготавливают следующим образом. В небольшом количестве воды растворяют 2,5 г медного купороса и вливают его медленно в раствор мыла (25 г на 1 л воды) - получается жидкость голубого цвета.

Некоторые огородники раскладывают листья томатов под гладиолусы от вредителей, а чесночные стрелки кладут под томаты.

## Десять удивительных фактов об овощах

• Репу когда-то сеяли изо рта. Дело в том, что у репы очень мелкие семена: в 1 кг их больше миллиона, и вручную их просто не разбросать. Однако и плевать – дело не простое, поэтому лучшие «плевалышки» ценились и почитались в народе. В бурсе про порку говорили: «Это вам не репу сеять!»

• Отваром свеклы в России пользовались как дезинфицирующим средством, и, естественно, ели и вареной и сырой. А попала она к нам из Византии, о чем говорит происхождение русского названия от греческого «сфекели».

• Есть много видов капусты: краснокочанная, белокочанная, цветная... Цветную капусту Марк Твен называл капустой, закончившей колледж. Брокколи американцы называют «капустой с университетским образованием».

• Картофель появился в Европе в середине 17-го века как декоративное растение. Рассказывают, что некий адмирал привез это растение в Англию и, когда его вырастили, угостил друзей его ягодами и листьями, поджаренными в масле. Гости долго плевались. В XVIII веке в России при дворе это блюдо подавалось в качестве десерта. Перед употреблением его варили и густо посыпали сахаром.

• Горошек был первым овощем, закрытым в консервную банку.

• Огурец в начале XVIII века в Англии был большой редкостью, а врачи соревновались в поисках отрицательных его качеств. Одни считали его просто ядовитым, другие – «охлаждающим» и вызывающим простуду.

• Помидор действительно считался ядовитым. Например, в книге «Полное руковод-



ство по садоводству», изданной в Дании в 1774 г., писалось: «Плоды эти крайне вредны, так как сводят с ума тех, кто их поедает». На Руси помидоры долго называли «бешеными ягодами».

• Морковь с 1991 г. в Европе считается фруктом. В пределах ЕЭС больше никто не смеет называть ее овощем или корнеплодом. Португальцам это позволяет продолжать изготовление и экспорт морковного варенья, ибо, по европейским стандартам, варенье делается только из фруктов.

• Специалисты до сих пор не решили, овощем или фруктом является ананас. Во времена Екатерины II вельможи-гурманы широко использовали его в застольях, хотя и непривычным для нас образом. Так, граф Александр Строганов подавал это в куске, а у графа Завадовского это шинковали, как капусту, хранили в кадках и варили из этого борщ и щи.

• Одним из самых интересных овощей является арктический хрен. Его можно встретить в далекой Гренландии. Он цветет даже тогда, когда наступают сильные морозы.

## Удивительный овощ - редис

**С конца XVI века, а именно тогда редис был впервые упомянут в старинных итальянских огородных справочниках, он заметно изменился. Появились зеленые, желтые, а затем и красные корнеплоды, и даже фиолетовые (различных оттенков).**

Чем же хорош овощ? Не слишком боится холодов, семена могут прорастать при t +2-3°. Всходы выдерживают заморозки до -3-4°, а взрослые растения -5-6°. Ранние сорта созревают всего за три недели, а поздние - за четыре-пять.

Кроме того, он весьма полезен для здоровья. Гималайские монахи утверждали, что редис помогает очистить организм, и в частности кишечник, от вредных шлаков, накапливающихся за зиму. Сок редиса употребляли в народной медицине при заболеваниях желчного пузыря и печени. В редисе обнаружено много ферментов, способствующих пищеварению. Он богат калием, кальцием, магнием, железом, фосфором, кремнием, который придает прочность сосудам.

Все любят редис, а выращивать его может далеко не каждый владелец участка.

Что редиска «обожают»... Расти на грядке, где раньше были огурцы. Плодородную,

рыхлую и влажную почву. Хорошо с осени перекопанную грядку с одновременной заделкой перегноя разложившегося компоста (4 кг на 1 кв. м). С осени минеральные удобрения (г на 1 кв. м): сульфата аммония — 25-30, суперфосфата — 10-15, калийной соли — 20. Грядки шириной 100 см и высо-



той 15-20 см весной быстрее прогреваются. Свободу на грядке: бороздки на расстоянии 12 см одна от другой. Замачивание семян перед посевом на 2 часа, до набухания. Посев семян не чаще, чем через 3 см. Прореживание через пять дней после появления всходов, оставляя 5-6 см между растениями. Рыхление после полива и подокучивание растений до семядольных листочков. В жару ежедневный полив вечером. Подкормки: 1 чайная ложка кристаллина на ведро воды (если растения развиваются плохо и листья бледные). Использование против крестоцветных блошек народных средств: посыпать грядку табаком, смесью табака с золой, молотым

черным или красным перцем (1 чайная ложка на 1 кв. м).

...а что «не уважает». Посев там, где раньше росли растения семейства крестоцветных. Удобрение свежим навозом. Посев несвежими семенами диаметром менее 2,5 мм. Плотную, тяжелую, глинистую почву. Загущенные посевы (в таких условиях она быстро дает стрелку).

Полив из лейки без ситечка, размывающий почву и оголяющий корнеплод. Обильный полив в период начального роста и в пасмурные, и прохладные дни. Соседство с сорными растениями. Редкие поливы и сухая почва становятся причиной растрескивания корнеплодов. Любые обработки ядохимикатами - это слишком скороспелая и сочная продукция, поэтому возможны отравления. Световой день более 12 часов. В этом случае придется укрывать грядку деревянными ящиками или непрозрачной пленкой с 18 часов вечера до 8 часов утра. Все сорта редиса различаются по срокам созревания: от ранних до позднеспелых, в зависимости от этого и надо подбирать им соответствующие сроки посева.

Редис можно сеять все лето. Даже когда созревают помидоры, он найдет свое место на столе и будет пользоваться успехом.

